Montserrat Bonet Rafart (1 de 1)
Secretària-Interventora accal.
Data Signatura: 27/02/2025
HASH: 8b9ea3c7b291892004 0e3c3c987eda67

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
705/2024	El ple	27/02/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI/A d'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC D'USOS I ORDENACIÓ D'EQUIPAMENTS D'OLIUS ÀMBIT A I B. EXPEDIENT 705/2024	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0

FETS I FONAMENTS DE DRET

1. FETS

Per Resolució d'alcaldia núm. 2024-0501 de 18 de desembre de 2024 es va aprovar inicialment el Pla Especia Urbanístic d'usos i ordenació d'equipaments d'Olius àmbit A i B, document redactat i signat per Montse Escorsell Folch i per Borja M. Iglesias Álvarez, arquitectes urbanistes

En la mateixa resolució es va disposar sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes en el BOP de Lleida, en el diari Segre, al tauler d'anuncis i al tauler d'edictes de l'ajuntament i a l' eTAULER de la seu electrònica i al web municipal i també sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

El 19 de desembre de 2024 es van sol·licitar els següents informes sectorials: Avaluació ambiental, Transports i Mobilitat, Boscos, Ensenyament, Bombers, Protecció Civil, Ensenyament i Esports.

Els edictes es van publicar en el Diari Segre el dia 24 de desembre de 2024, en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 247 de 24 de desembre de 2024, al tauler d'edictes i a l'eTAULER de la seu electrònica i al web municipal. El termini d'exposició pública va finalitzar el dia 27 de gener de 2025, de conformitat amb l'establert a l'article 85 del Decret Legislatiu de 3 d'agost, del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, sense que durant aquest termini es presentessin al·legacions de cap tipus.

El 8 de gener de 2025 amb registre d'entrada núm. 2025-E-RC-19 es va rebre informe favorable als riscos de Protecció Civil.

El 10 de gener de 2025 amb registre d'entrada núm. 2025-E-RC-29 es va rebre informe del Departament d'Educació i FP.

Codi Validació: 5LEMQH9D7MKPJES3A33KGLZPW
Verificació: https://olius.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

El 28 de gener de 2025 es va sol·licitar informe de la comissió territorial d'urbanisme en la tramitació del planejament urbanístic derivat d'aprovació municipal, el qual es va rebre favorable el 14 de febrer de 2025 amb registre d'entrada núm. 2025-E-RC-149.

El 24 de febrer de 2025 el tècnic municipal ha emès informe concloent:

"Que vist l'informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, i en aplicació de l'article 81 del TRLU DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, proposo a l'Ajuntament d'Olius que tramiti l'aprovació definitiva del Pla Especial Urbanístic d usos i d'ordenació d'equipaments. Document redactat i signat per Montse Escorsell Folch i per Borja M. Iglesias Álvarez, arquitectes urbanistes."

Informe que consta en l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

2.1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

2.2. D'acord amb les competències que corresponent al Ple segons l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vista la proposta de resolució PR/2025/87 de 24 / de febrer / 2025.

RESOLUCIÓ

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

3.1. Aprovar definitivament el Pla Especial Urbanístic d'usos i ordenació d'equipaments d'Olius *Document redactat i signat per Montse Escorsell Folch i per Borja M. Iglesias Álvarez, arquitectes urbanistes*, de conformitat amb el previst en l'article 81.1.d) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, en relació amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

3.2. Lliurar la documentació tècnica i administrativa del pla, en el termini d'un mes, a la Comissió Territorial d'Urbanisme. Aquest lliurament és condició per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva, d'acord amb l'article 88 del TRLUC.

3.3. Disposar la publicació de l'acord i de les normes urbanístiques en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a efectes de la seva executivitat, d'acord amb el que disposar l'article 106.1 del TRLUC.

3.4. Fer constar que contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, referit a una disposició de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva publicació. No obstant, si pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 5LEMQH9D7MKPJES3A33KGLZPW
Verificació: https://olius.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2